

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung
Bauausschusses (Gemeinde Bovenau)
am Donnerstag, 13. November 2025,
im Bürgerzentrum "Uns Huus", An der Kirche 24, 24796 Bovenau

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:17 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 6

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzende

Claudia Nehlsen

stellv. Ausschussvorsitzender

Dr. Klaus Thoms

Ausschussmitglieder

Jan-Oliver Erich

Gerd Kroll

Peter Peters

Hans-Joachim Krambeck

b) nicht stimmberechtigt:

Gemeindevertreter/in

Frank Prieß

Protokollführung

Christina Porsch

c) entschuldigt:

Ausschussmitglied

Dennis Quast

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2025
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung- und Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 10 "Solarpark an der A210"; hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BA2-3/2025
6. Beratung- und Beschlussfassung über die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss BA2-4/2025
7. Sachstandsbericht zu Erhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an der Schleuse Kluvensiek
8. Beratung und Beschlussfassung zur Fördermittelbeantragung Nr. 241/25 Neues Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Sportstätten" für das Bauvorhaben Uns Huus BA2-2/2025
9. Bericht der Amtsverwaltung
10. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Nicht öffentlicher Teil

11. Bericht der Amtsverwaltung
12. Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Öffentlicher Teil

13. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
14. Schließung der Sitzung

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende Claudia Nehlsen eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Die Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 29.10.2025 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Die Vorsitzende stellt weiterhin fest, dass der Ausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH

Beschluss:

Der Ausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit geänderter Reihenfolge der Tagesordnungspunkte. Die Tagesordnungspunkte 7 und 8 werden vorgezogen und zu Tagesordnungspunkt 5 und 6. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend. Die Behandlung der Tagesordnungspunkte 11 und 12 erfolgt in nicht öffentlicher Sitzung, da gem. § 46 Abs. 8 GO SH berechnigte Interessen Einzelner es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2025

Einwendungen gegen eine Niederschrift müssen nach § 25 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein. Die Niederschrift der Sitzung vom 17.07.2025 wurde den Ausschussmitgliedern am 12.08.2025 zur Kenntnis gegeben. Einwendungen wurden innerhalb der Frist (bis 29.08.2025) nicht erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

TOP 4.: Einwohnerfragestunde

Es wird angefragt, ob es bzgl. des geplanten Gewerbegebietes und der Eingabe beim Land Neuigkeiten gibt. Dies wird verneint.

Weiter ergeht der Hinweis, dass die Stellungnahme vom Land veröffentlicht werden sollte und dies bisher nicht erfolgt ist. Frau Nehlsen wird diesbezüglich bei der Verwaltung nachfragen.

TOP 5.: Beratung- und Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 10 "Solarpark an der A210"; hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

Herr Krewitt von der Denker & Wulf AG präsentiert den aktuellen Stand der Planung.

Beschluss:

1. Der Entwurf des vorhabenbezogenen B-Planes Nr. 10 für das Gebiet: „westlich Langkoppel, südlich Horst, östlich Katharinenborn“ und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 6.: Beratung- und Beschlussfassung über die 18. Änderung des Flächennutzungsplanes; hier: Entwurfs- und Veröffentlichungsbeschluss

Beschluss:

1. Der Entwurf der 18. Änderung des F-Planes für das Gebiet: „westlich Langkoppel, südlich Horst, östlich Katharinenborn“ und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Sachstandsbericht zu Erhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen an der Schleuse Kluvensiek

Frau Nehlsen stellt den Bericht von Herrn Kerschkamp vom Planungsbüros Archi-Tektur, der kurzfristig verhindert war, in Teilen vor und teilt mit, welche Maßnahmen des Sanierungskonzeptes priorisiert werden sollen. Ein Bauablaufplan wurde leider nicht mitgeliefert.

Sie schlägt vor, dass der Ausschuss sich gemeinsam mit Herrn Kerschkamp vor der nächsten Sitzung vor Ort ein Bild macht und Herr Kerschkamp, wenn dann noch erforderlich, durch die Verwaltung nochmals in den Ausschuss eingeladen wird.

Es besteht Einvernehmlichkeit darüber, dass eine turnusmäßige Reinigung mindestens des Schleusenportals, der Holzbohlen und des Pavillions sinnvoll ist.

TOP 8.: **Beratung und Beschlussfassung zur Fördermittelbeantragung Nr. 241/25 Neues Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Sportstätten" für das Bauvorhaben Uns Huus**

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass die Verwaltung Fördermittel für das Bauvorhaben „Uns Huus“ beantragen soll.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 9.: **Bericht der Amtsverwaltung**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

TOP 10.: **Mitteilungen der Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Die Ausschussvorsitzende Frau Nehlsen schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:07 Uhr und eröffnet im Anschluss daran den nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

TOP 13.: **Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse**

Im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil der Sitzung stellt Frau Nehlsen die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt, dass in nicht öffentlicher Sitzung keine Beschlüsse gefasst wurden.

TOP 14.: **Schließung der Sitzung**

Die Vorsitzende Claudia Nehlsen bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 20:17 Uhr.

gez. Nehlsen
Claudia Nehlsen
(Die Vorsitzende)

Osterrönnfeld, 20.11.2025

gez. Porsch
Porsch
(Protokollführung)