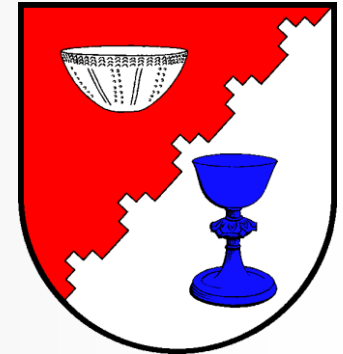


Ortskernentwicklungskonzept Gemeinde Bovenau

Auswertung der gemeindeweiten Befragung „Wohnen im Alter“ im Januar 2021




Dipl.-Geogr. Klaus Mensing, Dipl.-Ing. Ulrike Anders
CONVENT Mensing beraten • planen • umsetzen

Eckdaten der Befragung

- Ende Dezember 2020 wurden gemeindeweit Fragebögen an jeden der rund 600 Haushalte in Bovenau verschickt; Abgabeschluss Mitte Januar 2021.
- 70 Rückläufe. Bezogen auf die 600 Haushalte entspricht dies knapp 12 %. Etwas erhöhte Aussagekraft durch z.T. Antworten mehrerer Personen je Haushalt.
- Einzige erfragte statistische Angabe war das Geburtsjahr. Darauf haben 52 Haushalte geantwortet: Altersdurchschnitt 56,7 Jahre – (ca. 19 – ca. 93 Jahre).
- Die Fragen betrafen die allgemeine Zufriedenheit in Bovenau (Schulnoten mit Begründung), Wünsche und konkrete Vorschläge für weitere Angebote in der Gemeinde sowie zum öffentlichen Personen-nahverkehr (ÖPNV). Ein gesonderter Themenblock setzte sich zudem mit Wünschen zum altersgerechten Wohnen auseinander.
- Angabe „n“:
Anzahl der antwortenden Haushalte pro Frage

Gemeinde Bovenau
 - Der Bürgermeister -



CONVENT
 MENSING
 beraten • planen • umsetzen

Ortskernentwicklungskonzept der Gemeinde Bovenau
 Befragung zum Thema „Wohnen im Alter“

1. Allgemeine Beurteilung der Gemeinde
 (Bitte bewerten Sie nach Schulnoten: 1 = sehr gut bzw. sehr zufrieden.)

Wie wohl fühlen Sie sich in Bovenau?	1	2	3	4	5	6
Warum? Bitte nennen Sie uns Ihre 3 wichtigsten Gründe:						
1. _____						
2. _____						
3. _____						

Wie zufrieden sind Sie mit:	1	2	3	4	5	6
Ihrer Wohnsituation						
Gesundheits-Dienstleistungen (Ärzte, Pflegedienste, ...)						
Dienstleistungen im Ort						
Gastronomischen Angeboten						
Freizeit- und Kulturangeboten						
Vereinsleben						
Veranstaltungen und Festen						

Wie beurteilen Sie die Angebote des Öff. Nahverkehrs?

Warum? Ich nutze die Angebote nicht.

Haben Sie einen Pkw zur Verfügung? Ja, immer Ja, zeitweise Nein

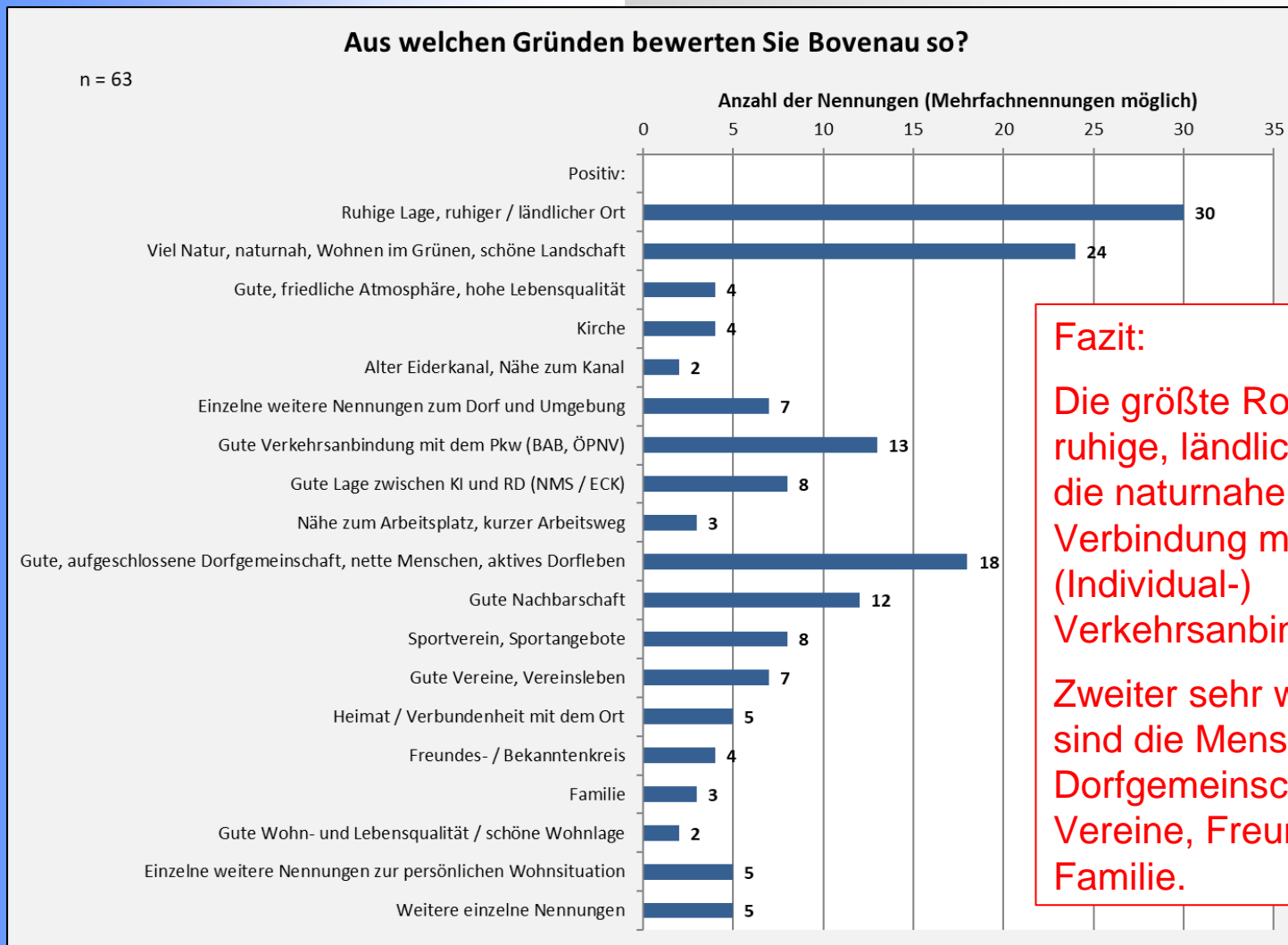
Was fehlt Ihnen in Bovenau?

1

Zufriedenheit mit Bovenau: Allgemeine Beurteilung der Gemeinde

- Die überwiegende Mehrheit erteilt Bovenau mittlere bis sehr gute Noten. Der Schnitt liegt bei einer Rücklaufquote von 69 Nennungen bei einer
- **Gesamt-Schulnote von 2,2.**
- Dabei gibt es nur einzelne schlechte Bewertungen: zweimal die 4 und einmal die 5.

Zufriedenheit mit Bovenau: positive Begründungen

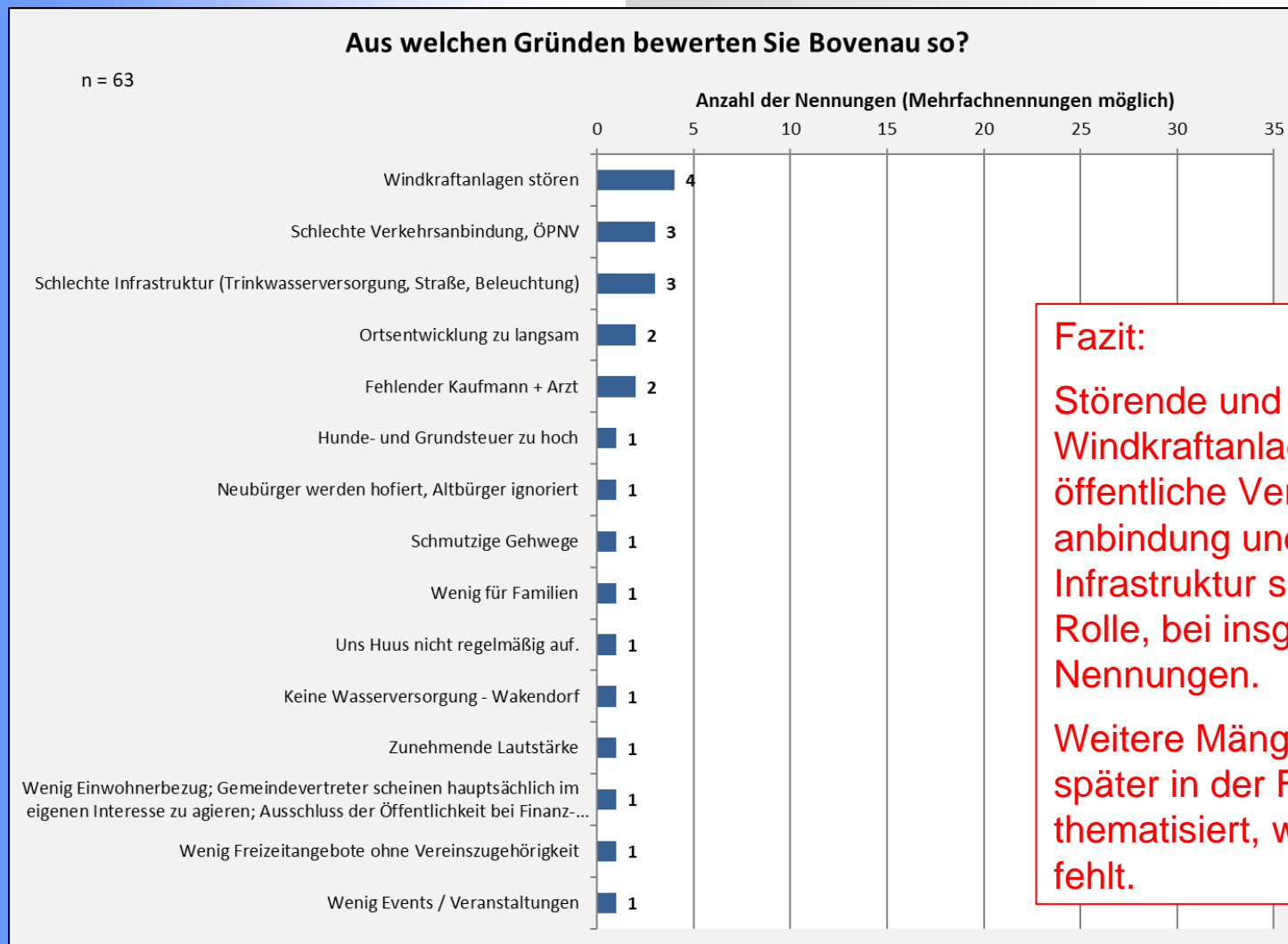


Fazit:

Die größte Rolle spielen die ruhige, ländliche Lage und die naturnahe Umgebung in Verbindung mit einer guten (Individual-) Verkehrsanbindung.

Zweiter sehr wichtiger Faktor sind die Menschen – Dorfgemeinschaft, Nachbarn, Vereine, Freunde und Familie.

Zufriedenheit mit Bovenau: negative Begründungen



Fazit:

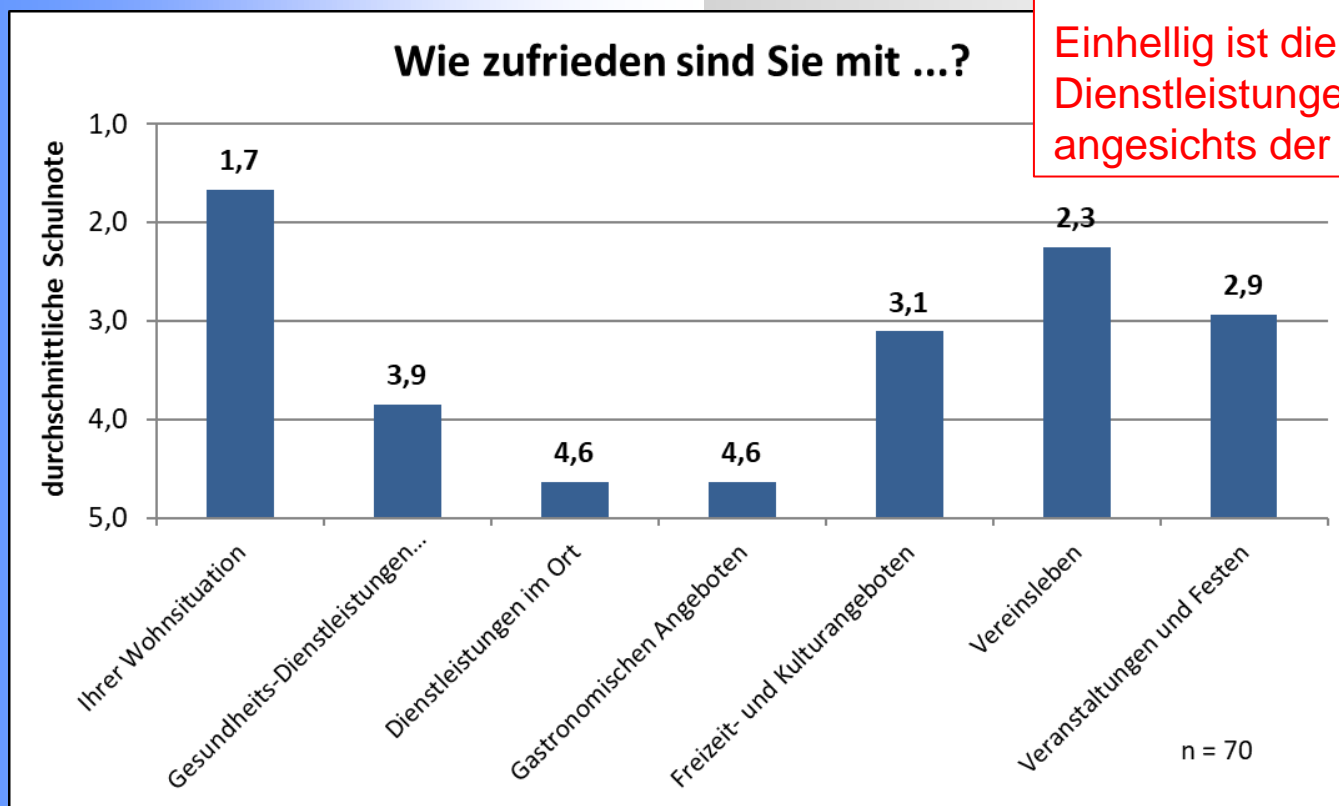
Störende und zunehmende Windkraftanlagen, schlechte öffentliche Verkehrsanbindung und schlechte Infrastruktur spielen eine Rolle, bei insgesamt wenigen Nennungen.

Weitere Mängel werden später in der Frage thematisiert, was in Bovenau fehlt.

Zufriedenheit mit Bovenau: Schulnoten für verschiedene Bereiche

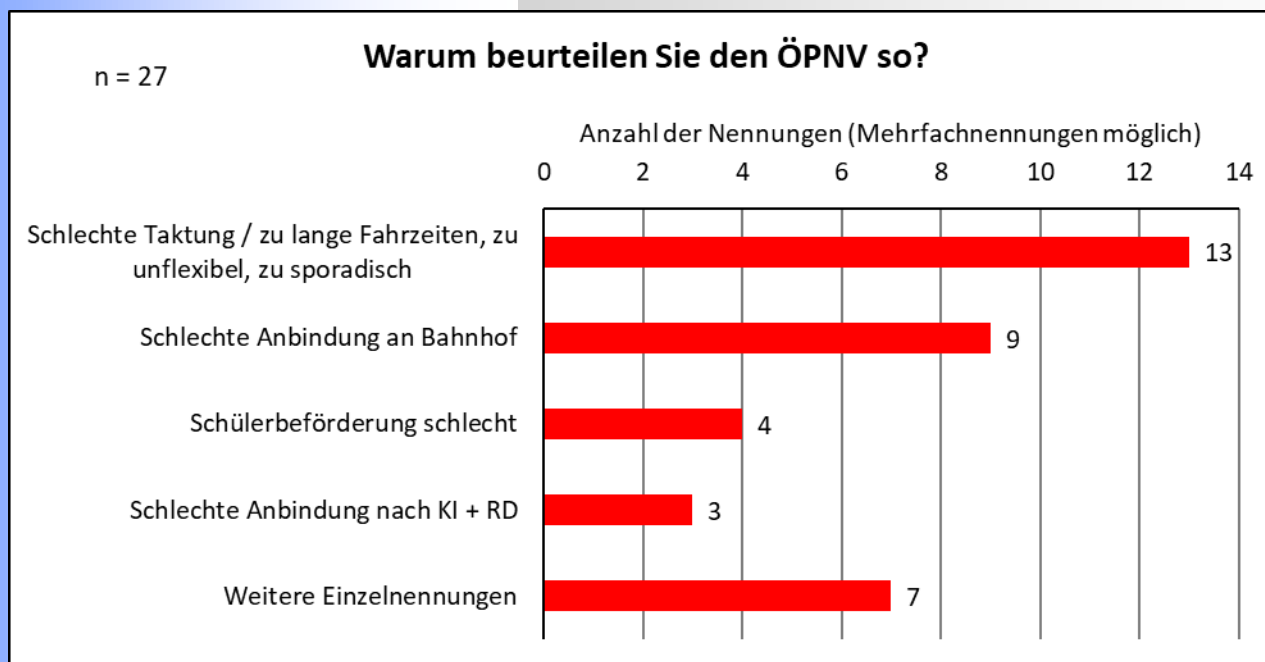
Die persönliche Wohnsituation ist überwiegend (sehr) gut; Vereinsleben und Freizeitangebot werden heterogen bewertet: in großen Teilen sehr gelobt – aber auch kritisiert.

Einhellig ist die Kritik an fehlenden Dienstleistungen und Gastronomie, angesichts der Größe von Bovenau.



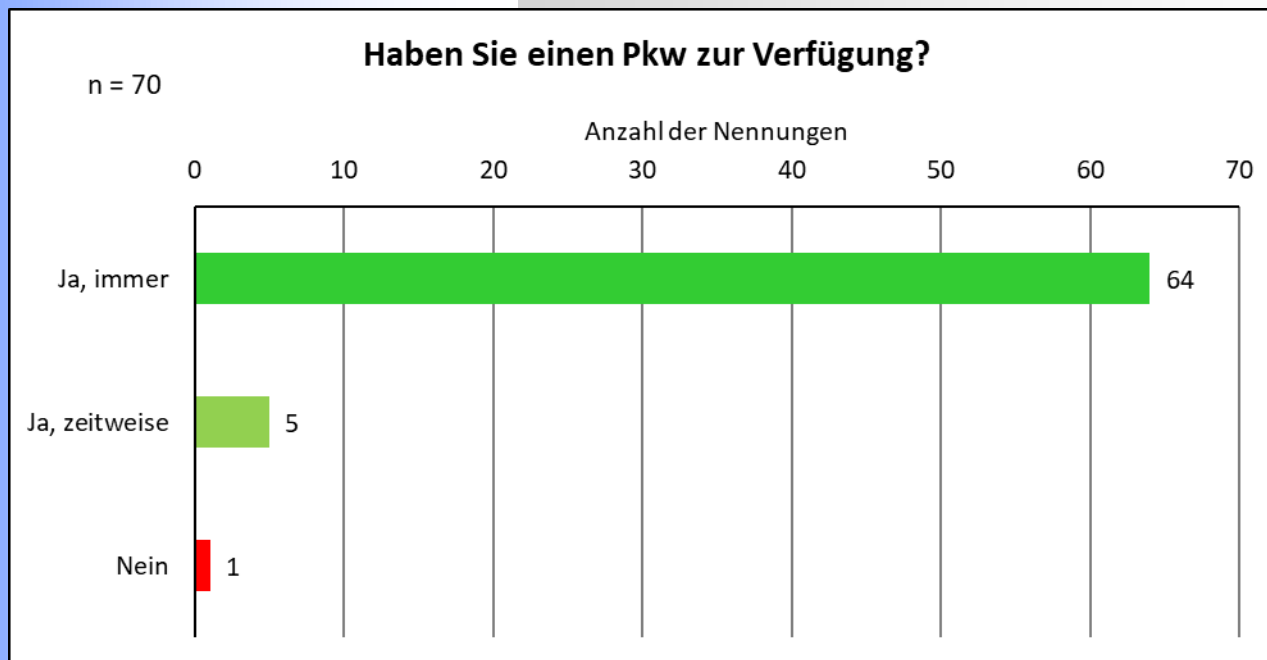
Bewertung des öffentlichen Nahverkehrs (ÖPNV)

- Der öffentliche Nahverkehr erhält durchgängig schlechte Noten. Alle 70 teilnehmenden Haushalte beantworten die Frage.
- 41 von ihnen geben eine Note: im Durchschnitt **4,3**.
- 43 nutzen die Angebote nicht (z.T. wurden trotzdem Noten gegeben.)
- **27 Haushalte geben Begründungen (siehe Diagramm):**

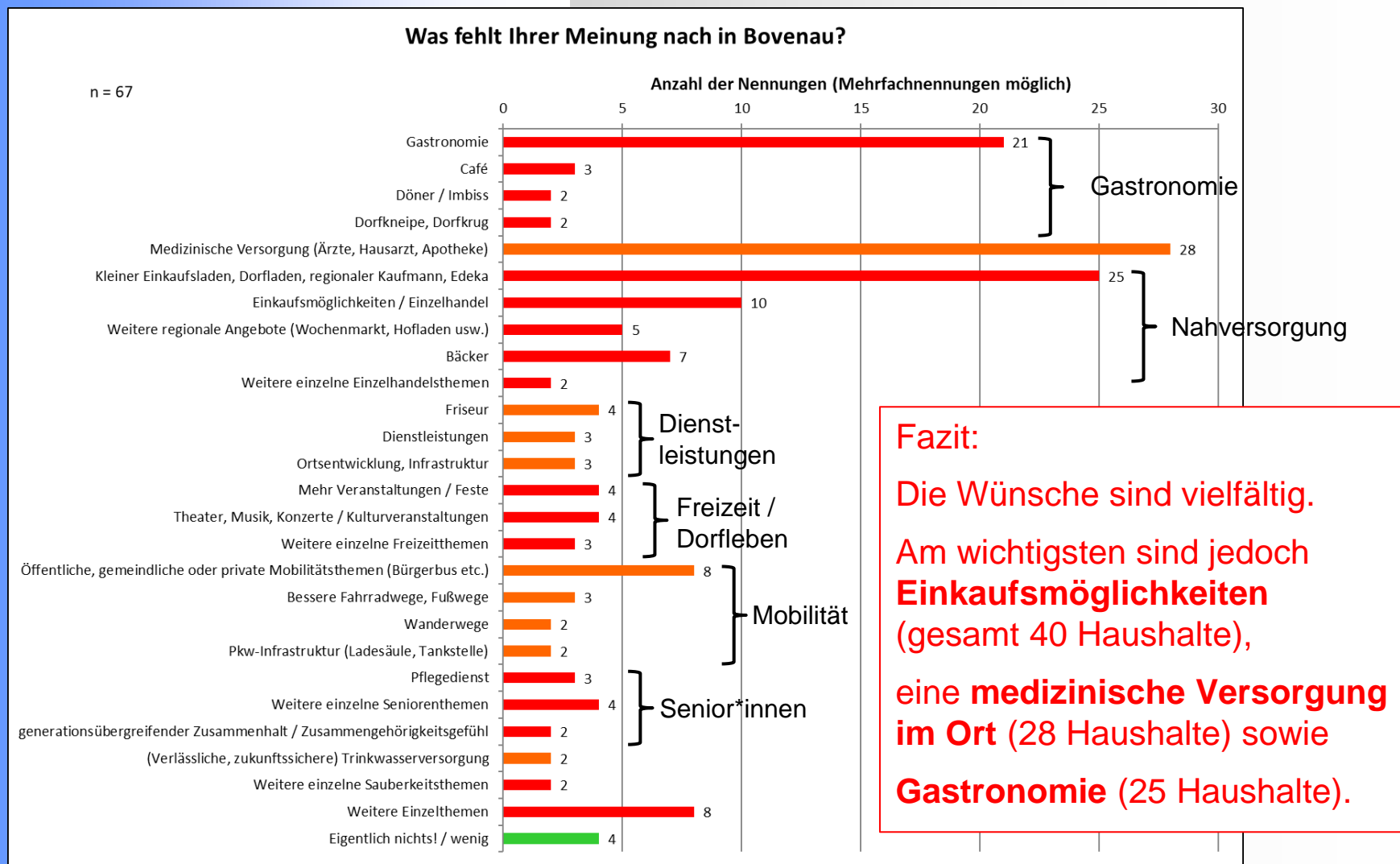


Bewertung des öffentlichen Nahverkehrs (ÖPNV)

- Die vorigen Ergebnisse werden gestützt durch weitere Angaben:
64 von allen 70 antwortenden Haushalten steht immer ein Auto zur Verfügung!
5 immerhin zeitweise. Nur ein*e einzige*r hat keinen Pkw. Im ländlichen Raum dominiert das Auto.
- Von den 69 Autofahrenden gibt es allerdings einige, die explizit schreiben:
„noch“. Hier ist mit Menschen zu rechnen, die potenziell auf den ÖPNV oder andere Mobilitätsangebote angewiesen sein werden.

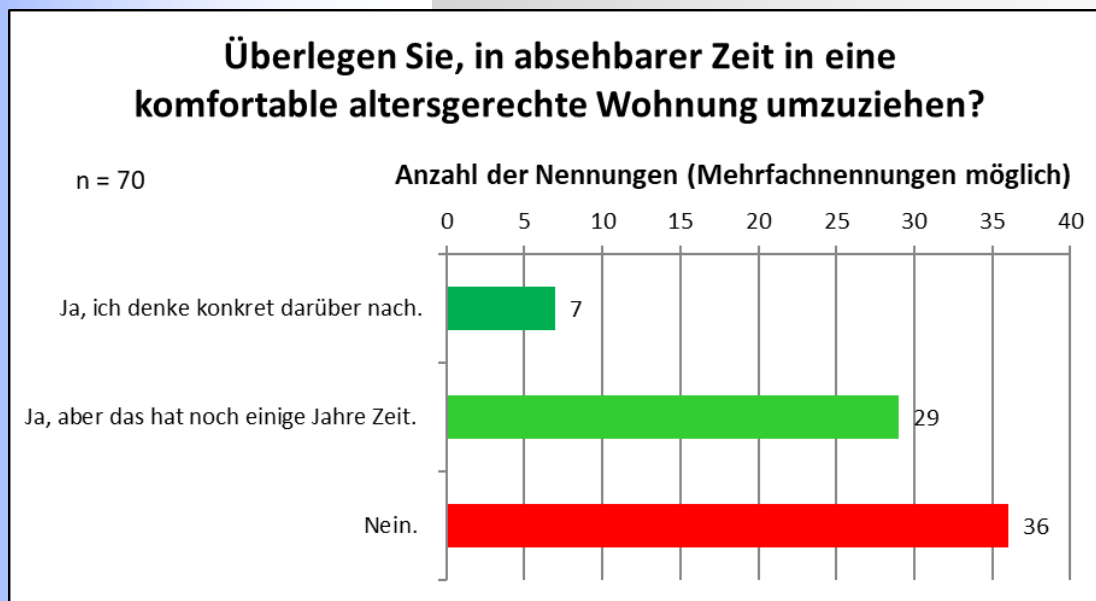


Zufriedenheit mit Bovenau: Was fehlt Ihnen?



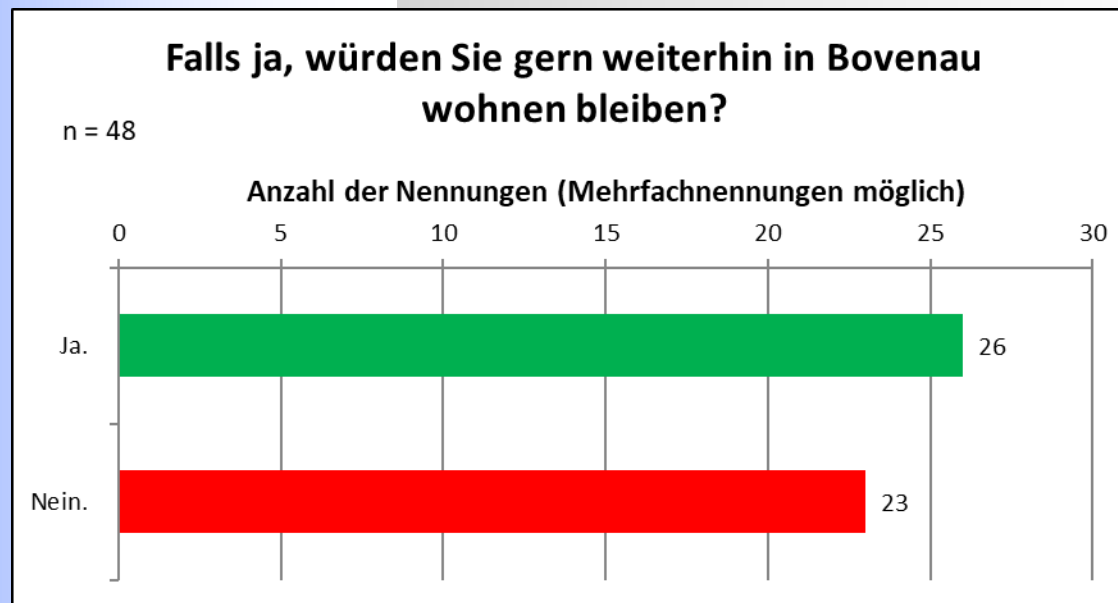
Umzug in eine altersgerechte Wohnung

- In der Summe **denken 35 Bovenauer Haushalte konkret oder perspektivisch darüber nach, in eine komfortable, altersgerechte Wohnung umzuziehen.**
- Für rund die Hälfte der Haushalte ist der Umzug in eine altersgerechte Wohnung (noch) kein Thema. Als Begründung geben 21 Haushalte an, sie seien noch zu jung.
- Bei 10 Haushalten stehen bereits entsprechende Immobilien zur Verfügung.
- Alle 70 Haushalte haben die Frage nach einem Umzug in eine altersgerechte Wohnung beantwortet – 2 davon doppelt.



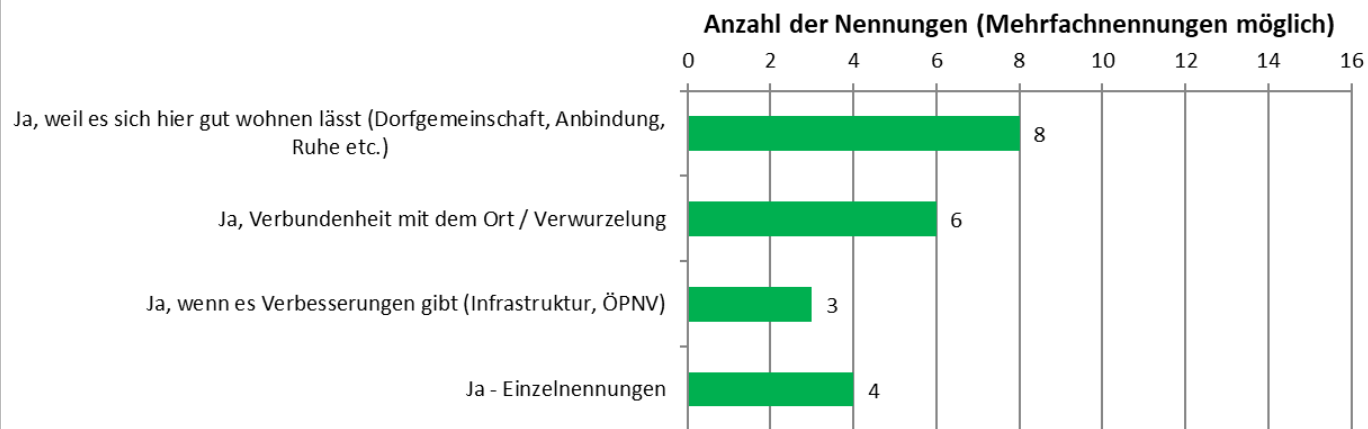
Würden Sie gern auch im Alter in Bovenau wohnen bleiben?

- Eine knappe Mehrheit der Antwortgebenden möchte in Bovenau bleiben. Manche Nennungen schränken dies ein und geben ein „Nein, wenn ...“ oder „Ja, aber nur unter den Bedingungen“ an.
- Begründungen vgl. nächste Folie.

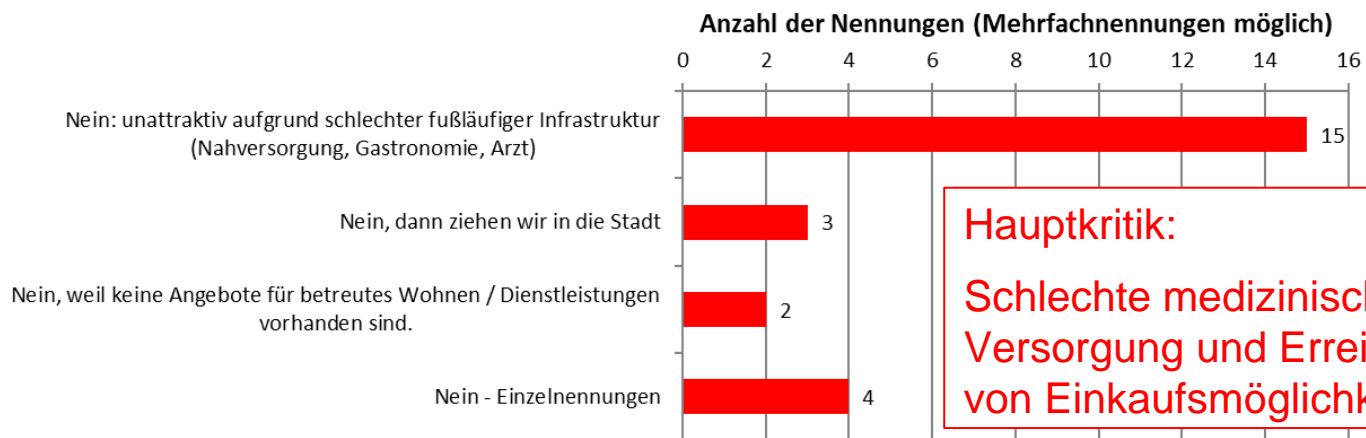


Würden Sie gern auch im Alter in Bovenau wohnen bleiben?

Falls ja, würden Sie gern weiterhin in Bovenau wohnen bleiben?



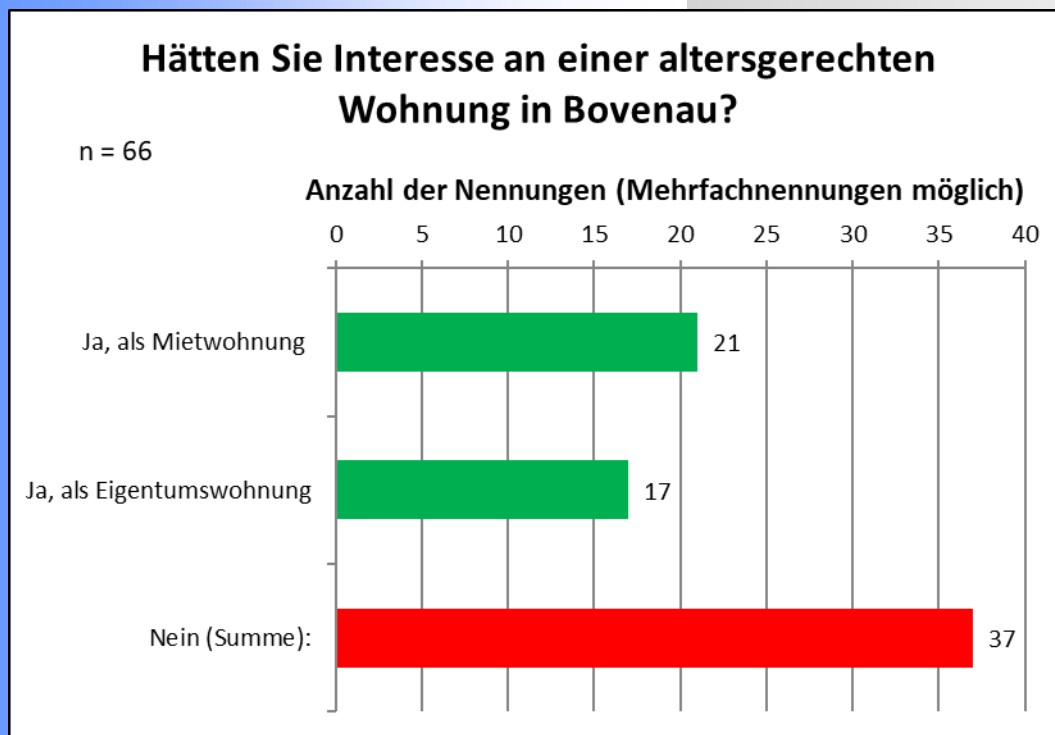
Falls ja, würden Sie gern weiterhin in Bovenau wohnen bleiben?



Hauptkritik:
 Schlechte medizinische Versorgung und Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten

Hätten Sie Interesse an einer altersgerechten Wohnung in Bovenau?

- **44 %** (31 von 70) haben ggf. **Interesse an altersgerechtem Wohnraum!**
(Bei den „Ja“-Antworten gibt es 7 Dopplungen, die beides angekreuzt haben.)
- **Hinweis:** Einige haben die Frage, ob man in Bovenau wohnen bleiben möchte, mit „Nein“ beantwortet wird, hier dann aber „Ja“ angekreuzt wird, und umgekehrt.



3 der „Ja“ Antwortenden
schränken ein: Nur, wenn
Bovenau eine bessere
Infrastruktur ausbaut.

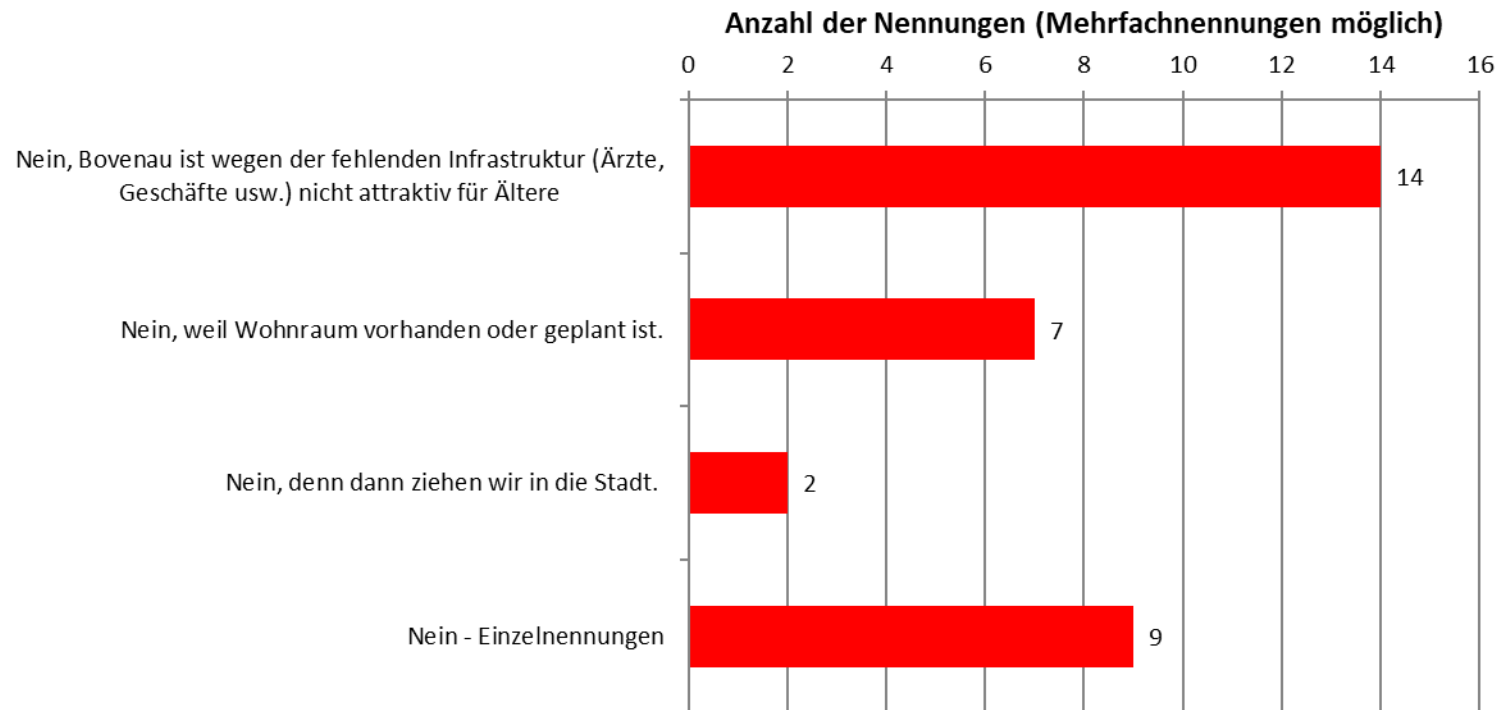
Die 3 weiteren: Nur, wenn es
bezahlbar ist.

Begründungen für „Nein“:
vgl. nächste Folie.

Warum haben Sie kein Interesse an einer altersgerechten Wohnung in Bovenau?

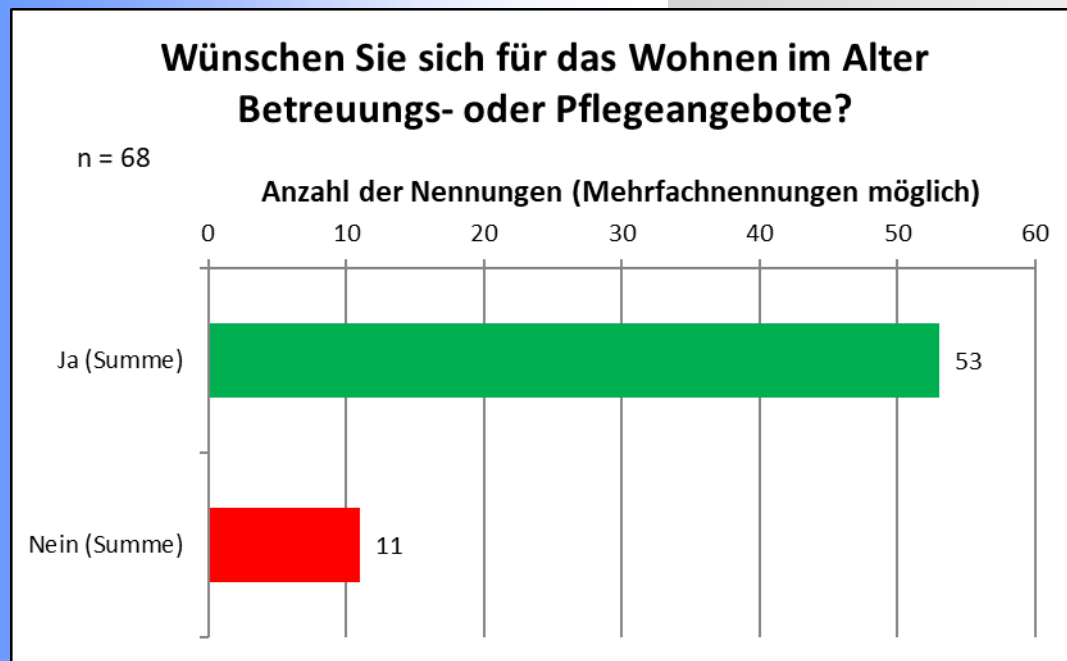
14 Antwortgebende finden die medizinische und Nahversorgung in Bovenau nicht attraktiv für Senior*innen.

Hätten Sie Interesse an einer altersgerechten Wohnung in Bovenau?



Wünschen Sie sich Betreuungs- oder Pflegeangebote?

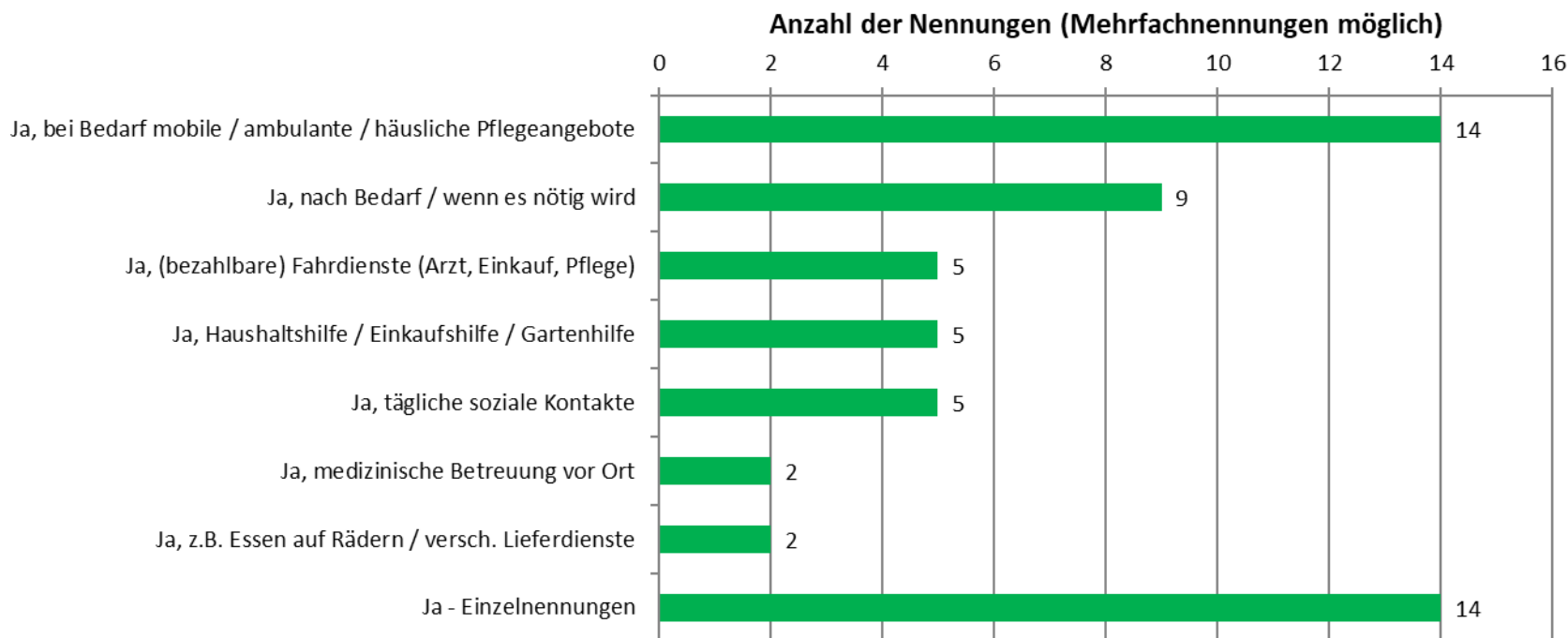
- Fast alle haben diese Frage beantwortet – und lassen einen grundsätzlichen Bedarf erkennen: **53 Haushalte haben mit „Ja“ geantwortet**: Das entspricht rund 75 % der zurückgeschickten 70 Fragebögen.
- Diejenigen ohne diesen Wunsch gehen davon aus, dass sie später nicht mehr in Bovenau wohnen werden (3 Nennungen) – plus 2 Einzelnennungen.



Anmerkungen zu „Ja“:
vgl. nächste Folie.

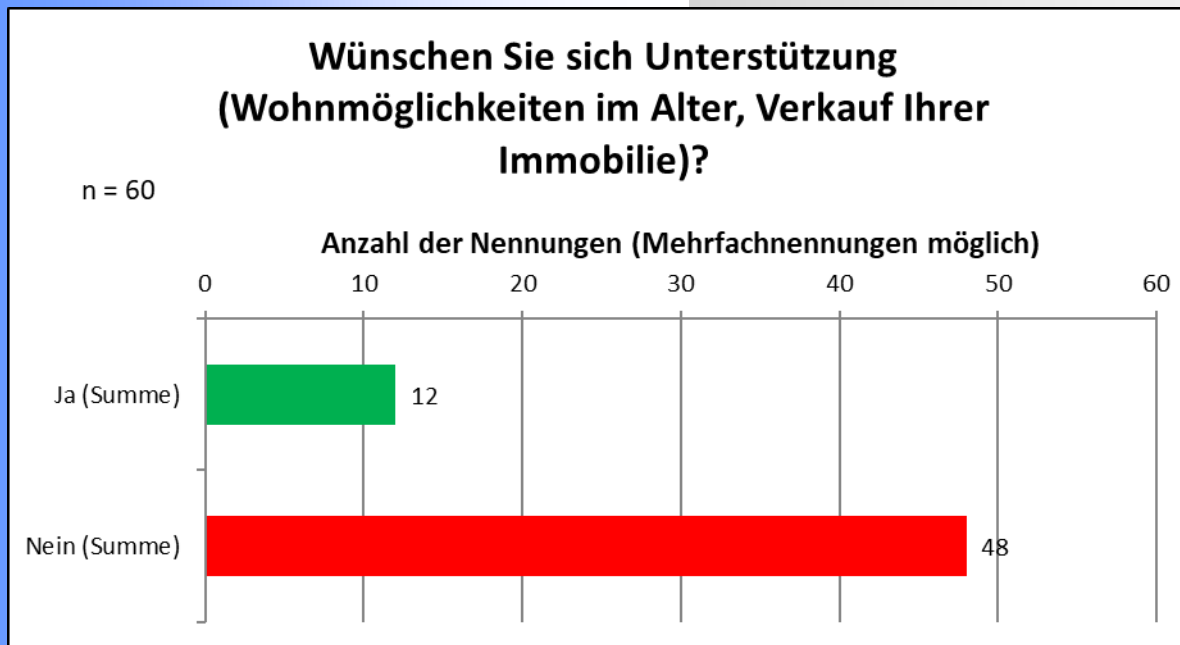
Wünschen Sie sich Betreuungs- oder Pflegeangebote? Anmerkungen / Begründungen der positiven Rückmeldungen

Wünschen Sie sich für das Wohnen im Alter Betreuungs- oder Pflegeangebote?



Wünschen Sie sich Unterstützung?

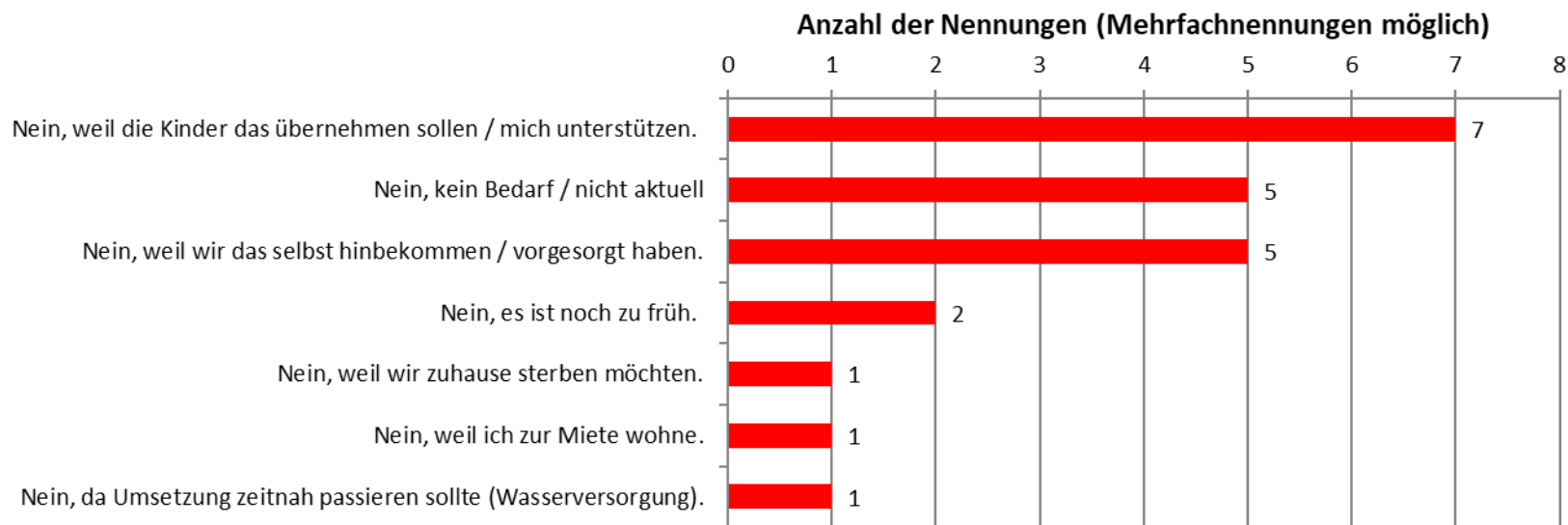
- Die Mehrheit von 48 wünscht keine Unterstützung bei künftigen Wohnmöglichkeiten im Alter oder auch beim Verkauf der eigenen Immobilie.
- 12 Haushalte haben die Frage jedoch mit „Ja“ beantwortet, davon 2, wenn der Zeitpunkt gekommen ist. 2 halten eine Beratung durch Profis für wichtig. 2 weitere Einzelnennungen.



Begründungen für „Nein“:
vgl. nächste Folie.

Warum wünschen Sie sich keine Unterstützung?

Wünschen Sie sich Unterstützung (Wohnmöglichkeiten im Alter, Verkauf Ihrer Immobilie)?



Haben Sie sonst noch Wünsche oder Anmerkungen?

Allgemeine Wünsche und Anregungen wurden von 40 Haushalten angegeben – dargestellt sind nur die mit mehrmaligen Nennungen.

